



STADT ELSFLETH
Die Bürgermeisterin

Elsfleth, 24. Juni 2024

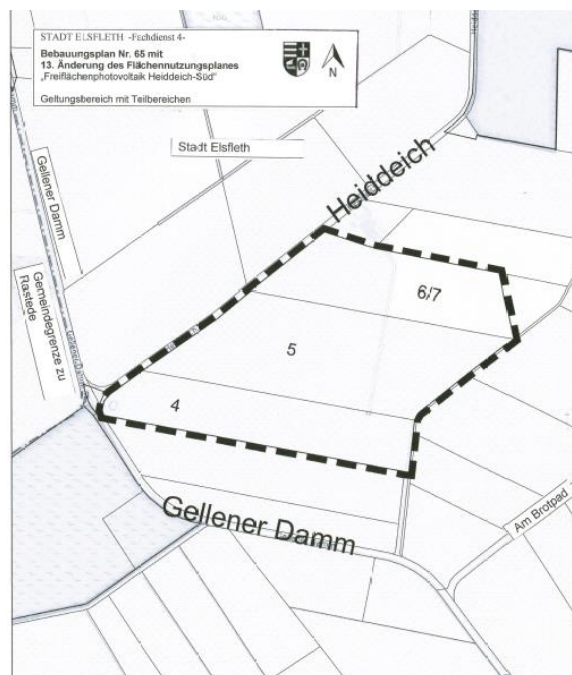


Weser
Wasser
Weites Land

13. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 65 der Stadt Elsfleth, „Freiflächenphotovoltaik Heiddeich-Süd“

Die **Vorentwürfe** der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 65 „Freiflächenphotovoltaik Heiddeich-Süd“ der Stadt Elsfleth liegen mit der Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom **02.07.2024 bis zum 16.08.2024** im Internet unter <https://www.elsfleth.de/politik-und-verwaltung/digitales-amtsblatt/> -aus. Die Unterlagen liegen zudem im Rathaus, Rathausplatz 1, Zimmer 7, während der Sprechzeiten, zur Einsicht aus. Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen elektronisch bei der Stadt Elsfleth unter: kopka@elsfleth.de abgegeben werden. Bei Bedarf ist eine Abgabe auf anderem Weg möglich. Nicht fristgerechte Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Die Bauleitplanverfahren werden im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB durchgeführt. Ziel und Zweck ist, planungsrechtliche Grundlagen für den Bau von Freiflächen-Photovoltaikanlagen (FFPV) zu schaffen. Der erzeugte Strom soll in das öffentliche Netz eingespeist werden. Der Geltungsbereich beträgt rd. 27 ha und befindet sich mit einem zusammenhängenden Bereich im westlichen Gemeindegebiet mit Flächen in Heiddeich. Der Bereich ist im Lageplan umrandet gekennzeichnet.



Der Rat der Stadt Elsfleth hat in seiner Sitzung am 20.06.2024 die Vorentwürfe mit den Planunterlagen sowie die öffentliche Auslegung beschlossen. Sofern personenbezogene Daten verarbeitet werden, erfolgt dies auf Grundlage des Artikels 6 Abs. 1, Buchstabe e der EU-Datenschutzgrundverordnung. Diese Bekanntmachung wird mit dem Geltungsbereich zudem im Aushangkasten beim Rathaus ausgehängt sowie auf der Internetseite veröffentlicht.

Brigitte Fuchs
Bürgermeisterin